
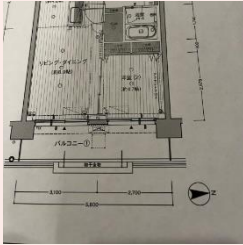

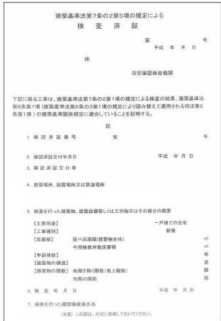
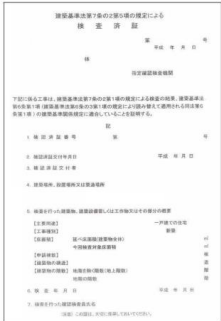
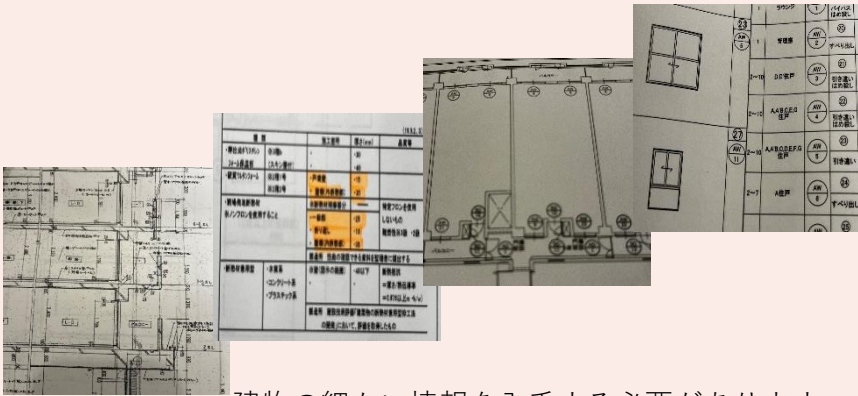




住宅省エネルギー性能証明書 必要書類

チェック	書類名称	備考
<input type="checkbox"/> 必須	住宅省エネルギー性能証明申請書 ※裏面に説明があります。 	設計図書の閲覧が別途必要な場合は、閲覧申請書も作成してください。
<input type="checkbox"/> 必須	平面図 (間取り図) 	できるだけ、寸法がわかる図面としてください。方位も必要です。
<input type="checkbox"/> 必須	各室の写真 	図面通りに工事がされているかどうかの確認します。
<input type="checkbox"/> 必須	完了検査済証 下記の図面と同時に確認できる場合は不要です。 	所在地や工事完了日などを確認します。
<input type="checkbox"/> あれば	省エネ性能を証明する書類 フラット3S適合証明書 設計住宅性能評価書 建設住宅性能評価書など 	省エネ性能評価の参考とします。
<input type="checkbox"/> 別途確認必要	矩計図 仕様書 建具表 工事監理報告書 など  <p>建物の細かい情報を入手する必要があります。</p>	主な確認事項 <ul style="list-style-type: none"> ●階高 ●壁と床のコンクリート厚み ●断熱材の種類と厚み ●開口部の大きさと種類 ●設備の種類 ●隣接住戸との関係



(必要書類) 申請書と一連のシートについての説明

住宅省エネルギー性能証明申請書

申請者の情報をご記入ください。

必要書類が記載されています。

住宅省エネルギー性能証明申請書	
申請日	2022 年 月 日 物件名
氏名	TEL
証明書・請求書送付先	E-mail
不動産会社名	
建物名称	記載項目・備考
平面図	申請書に入力されていること、方位が記入されていること。(必須書類)
各部の写真	建物の外観及び内装、各階階の断面写真も撮影します。(必須書類)
完了検査済証	建物検査済証が提出されていること、完了検査済証を提出します。(必須書類)
フラット滑り証等	フラット滑り検査済証が提出されていること、検査済証を提出します。(必須書類)
第三者による評価書	建築士事務所評価書、BEI評価書の第三者による評価書。(必須書類)
工事監理報告書	新築工事に係る工事監理報告書が提出されていること、提出をします。(必須書類)
知財特許	知財特許がなければ不要 特許 3000 200 300 200 特許番号
仕様書	仕様書がなければ不要 仕様 2000 200 200 仕様番号
建具表	建具表がなければ不要 高気圧下圧縮機の使用がなければ、平面図に記入してください。
目標値より下回る省エネルギー性能	目標値より下回る省エネルギー性能が認められる場合は、理由を記入してください。(記載項目は任意です。)
備考欄	
書類送付先 : info@show3.jp	
発行番号	発行日
発行担当者	署名
発行日	

黄色の欄に入力します。

もし建物の詳細な情報がわかればこちらに記入してください。

保管書類の閲覧申請書

管理組合への、竣工図の閲覧申請です。

建物の詳細情報を確認する場合に必要となります。

完成した書類を管理会社に提出し、閲覧の許可をいただきます。

管理組合 御中	
保管書類の閲覧申請書	
区分所有者として、区分所有法及び管理規約に基づく管理規約の保管書類の閲覧を次のとおり承知いたします。	
区分番号	
区分所有者氏名	※
連絡先電話番号	
希望閲覧書類	竣工図(竣工図) 竣工図説 立面図 諸断表 配管図 仕様書など
閲覧理由	区分所有法第19条第1項第2号に定める権利行使の目的を達成するため。
権利行使の目的について、下記が代理人に委任します。	
代理人	住所
会社名	※
連絡先電話番号	
閲覧の許可権	
閲覧場所	管理棟事務室 事務室 管理会社事務所
閲覧日時	年 月 日 時

代理人欄は弊社で記入します。

設備機器仕様確認シート

設備の情報がわかる場合に、入力をお願いします。

不明な場合は、竣工図等より読み取ります。

設備機器仕様確認シート	
名称	区分番号
設備機器について、各項目の仕様を確認し、記入してください。	
※記入が確認されているか記入してください。	
1 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
2 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
3 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
4 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
5 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
6 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
7 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
8 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
9 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
10 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
11 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
12 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
13 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
14 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
15 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
16 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
17 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
18 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
19 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向
20 設備機器	1. 設備機器の名称 2. 設備機器の仕様 3. 設備機器のメーカー名 4. 設備機器の設置位置 5. 設備機器の設置高さ 6. 設備機器の設置方向



既存住宅の省エネ計算はSHOW3 (ショウサンまで)

[新築住宅用]

<https://www.show3.jp>

